

MARGRES
ARCHITECTURE
AWARD — 2025

O projeto **North Gorge - Eco Residential Development** é um empreendimento residencial de alto padrão que integra 45 townhouses e villas, desenhado com um profundo respeito pelo ecossistema heterogêneo de Gibraltar. O compromisso ambiental assume-se como o principal motor da proposta, refletido na conceção, escolha de materiais e desempenho energético das habitações.

Este posicionamento valeu ao projeto o **Gibraltar Sustainability Award 2020**, um reconhecimento que premeia iniciativas que demonstram excelência na integração de práticas sustentáveis na construção, reforçando a importância de uma abordagem consciente e responsável no desenvolvimento urbano de zonas ambientalmente sensíveis.

A utilização de revestimentos cerâmicos foi cuidadosamente planeada tanto pela sua estética como pela sua funcionalidade e durabilidade. Estes materiais oferecem resistência às condições atmosféricas adversas de Gibraltar, mantendo o desempenho térmico e acústico ao longo do tempo. Por serem compostos por matérias-primas naturais, isentas de compostos orgânicos voláteis, os revestimentos cerâmicos contribuem também para um ambiente interior mais saudável. A sua longevidade reduz drasticamente a necessidade de substituições, minimizando o consumo de recursos ao longo do ciclo de vida do edifício.

O empreendimento **North Gorge Eco Residential Development** afirma-se como um exemplo paradigmático de arquitetura residencial sustentável em Gibraltar. A distinção com o **Gibraltar Sustainability Award 2020** reforça a relevância do projeto enquanto modelo de boas práticas em urbanismo ecológico. A escolha criteriosa de revestimentos cerâmicos — pela sua durabilidade, baixo impacto ambiental e elevado desempenho — comprova que é possível conciliar qualidade arquitetónica com responsabilidade ambiental.

Ficha Técnica:

Ano de Construção
2022-2025

Número Total de Habitações
45un

Área Total de aplicação de Revestimento Cerâmico
aprox. 9.100m2

Fotografias
Nelson Garrido
www.ngphoto.com.pt





